



CAJA RURAL  
DE ALCORA

DICIEMBRE  
2015

**Cuadro 1: Financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria y sus coberturas**

Importes en miles de euros

DATOS AL 31/12/2015	Importe bruto	Exceso s/ valor de garantía	Cobertura específica
Crédito registrado por las entidades de crédito del grupo. (negocios en España)	1.933	979	1.548
1.1. Del que: Dudoso	-	-	-
1.2. Del que: Subestándar	1.760	979	1.548
Pro-memoria			
Cobertura genérica total (negocios totales)			651
Activos fallidos	-		

**Cuadro 2: Desglose de la financiación destinada a la construcción y promoción inmobiliaria.**

Importes en miles de euros

DATOS AL 31/12/2015	Crédito: importe bruto
1. Sin garantía hipotecaria	-
2. Con garantía hipotecaria	1.933
2.1. Edificios terminados	173
2.1.1. Vivienda	173
2.1.2. Resto	-
2.2. Edificios en construcción	-
2.2.1. Vivienda	-
2.2.2. Resto	-
2.3. Suelo	1.760
2.3.1. Terrenos urbanizados	1.760
2.3.2. Resto de suelo	-
<b>Total</b>	<b>1.933</b>

**Cuadro 3: Crédito a los hogares para la adquisición de vivienda**

Importes en miles de euros

DATOS AL 31/12/2015	Importe bruto	Del que dudoso
Crédito para adquisición de vivienda	19.887	541
Sin garantía hipotecaria	307	-
Con garantía hipotecaria	19.580	541

**Cuadro 4: Desglose del crédito con garantía hipotecaria a los hogares para adquisición de vivienda según el porcentaje que supone el riesgo total sobre el importe de la última tasación disponible (LTV)**

Importes en miles de euros

DATOS AL 31/12/2015	Rangos de LTV				
	<=40%	40% - 60%	60% - 80%	80% - 100%	>=100%
Importe bruto	4.532	4.260	2.936	3.409	4.443
Del que: dudosos	81	103	188	109	60

**Cuadro 5: Activos recibidos en pago de deudas**

Importes en miles de euros

DATOS AL 31/12/2015	Valor contable	Del que: Cobertura
1. Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a empresas de construcción y promoción inmobiliaria	91	1.457
1.1. Edificios terminados	91	1.457
1.1.1. Vivienda	61	798
1.1.2. Resto	30	659
1.2. Edificios en construcción	-	-
1.2.1. Vivienda	-	-
1.2.2. Resto	-	-
1.3. Suelo	-	-
1.3.1. Terrenos urbanizados	-	-
1.3.2. Resto de suelo	-	-
2. Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para adquisición de vivienda	-	-
3. Resto de activos inmobiliarios adjudicados	-	-
4. Instrumentos de capital, participaciones y financiaciones a sociedades no consolidadas tenedoras de dichos activos	20	-